

**Инвестиционное послание**  
**главы Тамбовского района Тамбовской области**

*Уважаемые коллеги, друзья!*



Цель инвестиционного послания главы района – определить круг первоочередных мер по формированию благоприятного предпринимательскому и инвестиционного климата на территории Тамбовского района в 2018 году и в среднесрочной перспективе. Данное послание является ежегодным посылом руководителя муниципального района к бизнес-сообществу и всем лицам (физическим, юридическим), заинтересованным во вложении средств в экономику и социальную сферу района.

*Инвестиционное послание* – это программный документ, дополняющий Стратегию социально-экономического развития Тамбовского муниципального района, разработанную и утвержденную на период до 2022 года (см. решение Тамбовского районного Совета на народных депутатов от 23.12.2014 № 183).

*Цель послания* – информирование участников инвестиционного процесса о проводимой инвестиционной политике в Тамбовском муниципальном районе, планируемых ключевых мерах и мероприятиях по улучшению инвестиционного климата в районе.

В настоящее время тема привлечения инвестиций превращается в одну из наиболее актуальных на всех уровнях власти. При этом надо четко

понимать, что когда поднимается вопрос об увеличении объемов инвестиций в экономику какого-либо региона (района), речь идет о привлечении потенциальных инвесторов на площадку конкретного муниципального образования. Поэтому, успех в работе с инвесторами во многом зависит органов местного самоуправления, от того, как выстроена система поддержки инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций «на местах».

Основная цель инвестиционной политики Тамбовского района Тамбовской области на 2018 год и среднесрочную перспективу – повышение числа базовых (опорных) отраслей хозяйственной деятельности, определяющих конкурентные преимуществами района, содействие дальнейшему развитию существующих отраслей народного хозяйства; формирование благоприятного делового климата в муниципальном образовании. Привлечение инвестиций в экономику района является одной из стратегических целей администрации Тамбовского района. Рост инвестиций в основной капитал напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в районный бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни жителей Притамбовья; на социальную стабильность наших граждан. Поэтому нам необходимо создать комфортные и понятные условия, в т.ч. меры поддержки на муниципальном уровне, для работы действующих предпринимателей муниципального района и привлечения потенциальных хозяйствующих субъектов.

*Сегодня инвестиционный потенциал Тамбовского района – один из самых высоких муниципальных образований Тамбовской области. Это подтверждается данными экономического мониторинга муниципальных образований, проводимого управлением экономической политики администрации области. В 2016 году крупными и средними предприятиями Тамбовского района было освоено 6,5 млрд. руб., по итогам 2017 года 9,2 млрд. руб., в 2018 году ожидаемый темп роста составит не менее 4% к*

уровню прошлого года. По объему инвестиций в основной капитал Тамбовский район занимает лидирующие позиции среди 23 муниципальных образований области; удельный вес в общеобластных показателях – 14,5 %. Кроме того, по уровню среднемесячной заработной платы на одного работника (в крупных и средних организациях) район стабильно входит в число лидеров: по итогам 2016 года уровень заработной платы составил 24410,7 руб., рост – 107,3% к уровню предыдущего года; по итогам 2017 года составил 26512,9 руб., рост – 107,8% к уровню 2016 года, на 2018 год установленный целевой показатель по заработной плате составляет 28725,0 руб., рост - 108,3 к уровню 2017 года.



По информации Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области за последнее пятилетие в экономику района вложены десятки миллиардов рублей.

*Ряд факторов оказывает положительное влияние на инвестиционную активность в районе:*

- удобное географическое положение областного центра Тамбовщины – г. Тамбова;
- высокий агропромышленный потенциал и активная инвестиционная политика основных промышленных предприятий района (ЗАО «Тамак», АО «Изорок», ООО «Тамбовский бекон» и др.);
- транспортная доступность, развитая инженерная и социальная инфраструктура;

- наличие трудовых ресурсов (их доступность) и уровень квалификации работников.

В настоящее время на территории Тамбовского района реализуются следующие инвестиционные проекты:

- строительство мясоразделочного цеха (завод) в с. Стрельцы, инициатор проекта ООО «Филе Проперти» (ООО «Ашан»);

- строительство комплекса по убою сельскохозяйственных животных на территории Комсомольского сельсовета, инициатор проекта ООО «Тамбовагроинвест»;

- строительство комплекса по выращиванию осетровых рыб в с. Горелое, инициатор проекта ООО «Тамбовский осетр»;

- организация производства овощей и картофеля на мелиорируемых землях на территории Татановского сельсовета, инициатор проекта ООО «Белая дача Фарминг».

*Работе с инвесторами мы уделяем приоритетное внимание.* В рамках практической реализации муниципального Стандарта (с февраля 2016 года) по формированию в муниципалитетах благоприятного инвестиционного климата, рекомендованного АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов», г. Москва, проведена серьезная работа, в т.ч. по разработке и утверждению муниципальной нормативно правовой базы:

- утверждена Стратегия социально-экономического развития Тамбовского муниципального района на период до 2022 года; отдельным разделом прописан инвестиционный потенциал нашего муниципального образования;

- определен инвестиционный уполномоченный;

- утверждена Инвестиционная декларация муниципального района;

- утверждено положение о муниципально-частном партнерстве на территории муниципального района;

- реализуются районные мероприятия по созданию новых и модернизации имеющихся объектах инженерной и транспортной инфраструктуры района;

- разработан и утвержден Порядок регламентирующий процедуру оценки регулирующего воздействия принятых и принимаемых муниципальных нормативных правовых актов администрации Тамбовского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности;

- в актуальном состоянии поддерживается перечень основных инвестиционных проектов района;

- определены потенциальные инвестиционные площадки для целей размещения новых производств в различных отраслях деятельности.

На территории Тамбовского района Тамбовской области сформированы 7 потенциальных инвестиционных площадок различной площади и с различной степенью готовности (наличия) инженерной инфраструктуры:

- с. Авдеевка, площадь 40 га;
- с. Горелое, площадь 65 га;
- с. Иванково, площадь 20 га;
- с. Иванково, площадь 8 га;
- с. Малиновка, площадь 15 га;
- с. Стрельцы, площадь 15 га;
- с. Черняное, площадь 80 га.

В настоящее время администрацией Тамбовского района ведется работа по поиску новых (наиболее перспективных) инвестиционных площадок, с точки зрения удаленности от областного центра, наличия инженерных сетей, подъездных путей и площади земельного участка, необходимого для реализации инвестиционного проекта.

Администрация муниципального образования успешно справляется с задачами, поставленными в рамках реализации мероприятий Стандарта

деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного делового климата. Составлена «дорожная карта», где отражены пошаговые действия районной администрации, определены конкретные мероприятия по реализации требований Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного делового климата.

В рамках формирования и реализации единой инвестиционной политики и оказания содействия хозяйствующим субъектам в реализации инвестиционных проектов на территории района функционирует рабочая группа по внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Тамбовском районе, а также *осуществляет работу координационный Совет*, в состав которого входят представители исполнительной власти области, общественности, институтов развития, малого и среднего бизнеса. Ответственные специалисты района «сопровождают» инвестиционные проекты на всех этапах реализации.

*Важным направлением инвестиционной политики является использование информационного ресурса.* На официальном сайте администрации Тамбовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://tambrn.ru> размещена информация о районе: географические сведения, его социально-экономическом положении, социальной сфере, экономическом потенциале, инвестиционном климате, экологической обстановке, состоянии культуры, спорта, туризма и др. информация. Благодаря официальному сайту администрации района (сельских поселений) потенциальный инвестор имеет доступ к утвержденным документам территориального планирования нашего муниципального образования.

Обновлен раздел официального сайта «Инвестиционная деятельность», в котором размещена информация, как необходимая для осуществления

инвестиционной деятельности на территории района, так и информация о достижениях и задачах администрации района.

Благодаря официальному сайту администрации района инвестор получает доступ к утвержденным документам территориального планирования муниципального образования (в т.ч. сельских советов) и материалам по их обоснованию. Нам нужно позиционировать район в информационном пространстве как инвестиционно-привлекательный, открытый для сотрудничества.

При реализации тех или иных инвестиционных проектов район оказывает помощь в решении вопросов по подключению строительных объектов к электричеству, газу, теплу, воде. На средства областного и районного бюджетов строятся автомобильные дороги к будущим объектам экономики, социальной сферы. Средства на решение этих вопросов, в качестве софинансирования, должны быть предусмотрены в районном бюджете.

Сейчас, когда муниципальные районы области «сражаются» за каждый денежный проект, нужна серьезная корректировка наших действий и, конечно, поиск новых инструментов и форм сотрудничества с инвесторами.

Администрация Тамбовского района продолжает вести работу по устранению избыточных административных барьеров при осуществлении предпринимательской деятельности, а также работу, направленную на повышение качества и доступности предоставляемых муниципальных услуг: по оперативной выдаче разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства; внесению изменений в разрешения на строительство капитальных объектов, продления срока действия таких разрешений и пр.

*Мы готовы уделять внимание инвесторам, которые планируют реализовать и небольшие проекты.* В первую очередь, это касается индивидуальных предпринимателей – глав крестьянских (фермерских)

хозяйств. Важно привлекать к сотрудничеству представителей малого бизнеса.

Администрация района выстраивает работу с малыми инвесторами по разным направлениям.

Для создания благоприятных условий устойчивого функционирования и развития малого и среднего предпринимательства администрация Тамбовского района в своей деятельности руководствуется утвержденной муниципальной Программой развития малого и среднего предпринимательства в Тамбовском районе на 2014-2020 годы (Постановлением администрации Тамбовского района Тамбовской области от 05.12.2013 №4566).

Система программных мероприятий, предусмотренных данной Программой, включает оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. Решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 26.09.2012 № 558 утвержден Перечень объектов муниципальной собственности, предназначенный для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В утвержденный перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства по состоянию на 01.01.2018г. включено 5 объектов общей площадью – 143,7 кв.м. Перечень размещен на официальном сайте Тамбовского района.

По состоянию на 01.01.2018 г. договор аренды заключен с 1 субъектом малого предпринимательства (ООО «Теплоресурс») на 2 здания общей площадью 60.1 кв.м.



Мы готовы учитывать мнение и позицию бизнеса, еще активнее развивать сотрудничество власти с бизнесом и общественностью. В результате совместной работы должны быть выработаны решения по дальнейшему продвижению инвестиционного процесса в муниципальном образовании.

*Поведу итог всему сказанному...*

Сделаны существенные шаги по повышению инвестиционного потенциала и привлекательности Тамбовского района. Можно долго и абстрактно говорить об инвестициях,



о деятельности власти в этом направлении, но не стоит забывать, для кого это все делается. Вся наша работа направлена на то, чтобы каждому жителю района было хорошо жить здесь. Чувство благополучия у человека возникает лишь при наличии душевного комфорта, при уверенности в стабильности и защищенности. А это возможно только в районе со стабильной экономикой, эффективно управляемой и нацеленной на дальнейшее развитие! Первое, с чего я начинаю разговор с представителями бизнеса, инвесторами – это гарантия непосредственного участия в становлении каждого инвестиционного проекта на территории района. Чтобы перешагнуть ту высокую планку, которую мы задали, предстоит сделать еще много...

Я уверен, что совместными усилиями мы сможем добиться ощутимых результатов и обеспечить динамичное развитие района.

Благодарю за внимание! Выражаю надежду на конструктивное и прочное сотрудничество!

*Глава Тамбовского района Тамбовской области*

*Бородин Алексей Владимирович*