

Утверждаю:
Зам. главы администрации
Тамбовского района
_____ С.А. Фролов

ПРОТОКОЛ № 2

заседания координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства Тамбовского района Тамбовской области

29.07.2015

10-00

каб. 407
администрации района

Председатель, зам. главы администрации Тамбовского района - С.А. Фролов
Заместитель председателя, начальник отдела сельского хозяйства и экономического развития администрации района - Е.А. Мещерякова

Секретарь, консультант отдела сельского хозяйства и экономического развития администрации района - А.А. Скрипка

Присутствовали: (члены координационного совета, согласно приложенному списку)

Повестка дня:

1. Рассмотрение обращения ООО «Вентпром» по приобретению арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации Тамбовского района Тамбовской области и дальнейшее принятие решения по вопросу выкупа.

Открыл заседание председатель координационного совета С.А. Фролов, который проинформировал присутствующих о повестке дня проводимого заседания.

По вопросу повестки дня СЛУШАЛИ:

С.А. Энговатову, которая проинформировала присутствующих о намерении в приобретении ООО «Вентпром» арендуемого обществом муниципального имущества по адресу:

1. Нежилое здание, площадью 400,9 кв.м, расположенное по адресу: Тамбовская область, Тамбовский район, пос. Строитель, мкр. «Северный», д.7а, для использования под размещение мастерской.

Договор аренды от 23.12.2013 №37 заключен сроком на пять лет - с 01.01.2014 по 31.12.2018.

2. Нежилое помещение № 4, площадью 138 кв.м, расположенное по адресу: Тамбовская область, Тамбовский район, пос. Строитель, мкр. «Южный», д. 9, для

оказания бытовых услуг населению.

Договор аренды от 23.12.2013 №36 заключен сроком на пять лет - с 01.01.2014 по 31.12.2018.

Также довела до сведения присутствующих информацию о правовом основании в соблюдении норм Федерального закона от 22 июля 2008 г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». В соответствии с законодательством ООО «Вентпром» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

Кроме того, сообщила, что ООО «Вентпром» является добросовестным Арендатором, соблюдающим условия указанных договоров аренды и не имеющим задолженностей по арендной плате.

Е.Л. Мещерякову, которая дополнительно проинформировала присутствующих о соблюдении ст.4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

После обсуждения членами координационного совета вопроса о принятии решения в предоставлении преимущественного права на приобретение арендуемого обществом имущества, председатель координационного совета предложил принять положительное решение. Поставил вопрос на голосование.

РЕШЕНИЕ:

1. Принять положительное решение о предоставлении преимущественного права на приобретение арендуемого ООО «Вентпром» имущества.
2. Решение принято единогласно.

Вел протокол:

Секретарь координационного совета _____ А.А. Скрипка

29.07.2015 г.