

## Доклад

об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности на территории Тамбовского района Тамбовской области за период январь-декабрь 2014 года.

Настоящий доклад подготовлен во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2010 года № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», в целях реализации положений Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

### Раздел 1.

#### Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

В целях осуществления муниципального контроля администрация Тамбовского района Тамбовской области руководствуется:

- Конституцией Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральным законом от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ (статья 13.1) «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 02.03.2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 года № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об

осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 г. № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 года № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Постановлением администрации Тамбовской области от 02.07.2012 г. № 768 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 года № 215 «Об утверждении правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

- Законом Тамбовской области от 05.12.2007 г. № 316-3 «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области»;

- Постановлением администрации Тамбовской области от 20.08.2012 г. № 1019 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов осуществления муниципального контроля органами местного самоуправления в Тамбовской области»;

- Уставом Тамбовского района Тамбовской области, утвержденного решением Тамбовского районного Совета народных депутатов № 138 от 29.06.2005 г. (с изменениями);

- Постановлением администрации Тамбовского района Тамбовской области от 08.10.2012 г. № 4086 «Об утверждении порядка организации и осуществления муниципального контроля за качеством выполнения дорожных работ на автодорогах местного значения».

## Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),  
муниципального контроля

Муниципальный контроль на территории района осуществляется администрацией Тамбовского района Тамбовской области, ее структурными подразделениями.

При осуществлении своей деятельности орган муниципального контроля взаимодействует со специальными уполномоченными государственными органами, осуществляющими государственный контроль, организациями, общественными объединениями, а также гражданами.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Тамбовского района, администрация района уполномочена осуществлять следующие виды муниципального контроля:

- муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- муниципальный контроль в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;
- контроль за использованием и охраной недр при добыче общехозяйственных полезных ископаемых;
- муниципальный контроль в области торговой деятельности;
- контроль за предоставлением обязательного экземпляра документов;
- контроль за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках;
- контроль за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции;
- муниципальный контроль за соблюдением муниципальных актов в области охраны окружающей среды.

Кроме того, согласно статье 72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Постановлению администрации Тамбовского района от 27.12.2013г. № 4969 «Об утверждении Административного регламента «Проведение проверок при осуществлении администрацией Тамбовского района Тамбовской области муниципального земельного контроля за использованием земель на территории Тамбовского района Тамбовской области», а также Постановлению администрации Тамбовского района от 02.06.2014 № 2194 «Об утверждении Положения и состава «Постоянно действующей комиссии по проведению муниципального земельного контроля», специалистами администрации района из числа постоянно действующей комиссии осуществляется:

- муниципальный земельный контроль за использованием земель на

территории муниципального района.

Администрация Тамбовского района при осуществлении муниципального земельного контроля взаимодействует в установленном порядке, согласно соглашения от 09.02.2010 года «О взаимодействии администрации Тамбовского района и Управления Росреестра по Тамбовской области по вопросу организации государственного земельного контроля и муниципального земельного контроля» с Управлением ФГБУ «Росреестра» по Тамбовской области, правоохранительными органами, иными органами государственной власти, а также организациями и гражданами.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» планы проведения проверок соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей дополнительно согласовываются с органами прокуратуры. В соответствии с решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 26.11.2009 № 208 «О Положении «О муниципальном земельном контроле на территории Тамбовского района Тамбовской области» планы проведения проверок соблюдения земельного законодательства в отношении физических лиц не требуют дополнительного согласования с органами прокуратуры.

К проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю эксперты и экспертные организации за отчетный период не привлекались.

### Раздел 3.

#### Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Полномочия, функции и порядок деятельности администрации Тамбовского района Тамбовской области в части осуществления муниципального контроля, а также полномочия должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль, определяются Положением о соответствующем виде муниципального контроля, утверждаемым администрацией района. Перечень должностных лиц администрации района, уполномоченных на осуществление муниципального контроля, устанавливается администрацией района. Обязанности по исполнению функций контроля возложены на специалистов администрации.

## Раздел 4. Проведение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В 2014 году на территории Тамбовского района было запланировано проведение 17 плановых проверок в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, из которых было проведено 9 проверок (53 %).

Осуществить проверочные мероприятия в отношении всех юридических лиц и индивидуальных предпринимателей от их запланированного числа, не представилось возможным (в т.ч. провести согласование с органами прокуратуры) по следующим причинам:

- 1 юридическое лицо, на момент проведения проверки, прекратило хозяйственную деятельность;

- 1 индивидуальный предприниматель - проверка отменена из-за указания неверных сведений для целей проверки;

- 2 индивидуальных предпринимателя – отказ в осуществлении проверочного мероприятия на основании не истечения 3-х лет со дня государственной регистрации (постановки на налоговый учет) в качестве ИП;

- 1 индивидуальный предприниматель - прекратил хозяйственную деятельность в связи с принятием судом решения о признании его несостоятельным (банкротом); в отношении данного ИП планировалось провести две проверки по муниципальному земельному контролю, т.к. он являлся собственником двух земельных участков;

- 2 индивидуальных предпринимателя – отказ в проведении проверки по причинам отсутствия полной информации и неверных (недостоверных) сведений для осуществления проверки.

Внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в период 2014 года не проводились, т.к. был получен отказ в их согласовании органами прокуратуры из-за необоснованности (отсутствии веских аргументов) их проведения.

Плановых проверок физических лиц в 2014 году не проводилось; внеплановых мероприятий в рамках муниципального земельного контроля в отношении физических лиц было проведено 19 (девятнадцать).

## Раздел 5.

### Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Задача муниципального земельного контроля - выявление нерационально и неэффективно используемых земельных участков (земель), кроме того задачами муниципального земельного контроля являются обеспечение соблюдения организациями (независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности), их руководителями, должностными лицами, а также гражданами земельного законодательства, требований охраны и использования земель. Действия органов (структурных подразделений администрации района) муниципального контроля во время осуществления проверочных мероприятий были направлены в т.ч. на пресечение нарушений обязательных требований действующего законодательства РФ в соответствующей сфере деятельности.

## Раздел 6.

### Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Проверки в отношении индивидуальных предпринимателей и юридических лиц были проведены муниципальными служащими в сроки, установленные Планом проведения проверок; нарушений соблюдения земельного законодательства при использовании земельных участков (земли) не выявлено.

Плановых проверок физических лиц в 2014 году не проводилось; внеплановых мероприятий в рамках муниципального земельного контроля физических лиц было проведено девятнадцать. На основании соглашения от 09.02.2010 года «О взаимодействии администрации Тамбовского района и Управления Росреестра по Тамбовской области по вопросу организации государственного земельного контроля и муниципального земельного контроля» администрация района направляла в Управление Росреестра по Тамбовской области все необходимые материалы, полученные в процессе осуществления земельного контроля.

По итогам полученных материалов Управлением Росреестра по Тамбовской области пяти физическим лицам (граждан) было назначено административное наказание в виде административного штрафа.

Комиссией из состава муниципальных служащих администрации района по проведению муниципального земельного контроля не допущены нарушения нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих исполнение муниципального контроля.

## Раздел 7.

### Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В 2015 году администрацией Тамбовского района Тамбовской области планируется проведение муниципального земельного контроля за использованием земель, согласно утвержденного Плана проведения проверок, согласованного Прокуратурой Тамбовского района Тамбовской области. Внеплановые проверочные мероприятия будут осуществляться по мере необходимости (в т.ч. поступления жалоб и заявлений) после их согласования с органами прокуратуры.

## Приложения

Глава района

Ю.А.Лямин