

Пояснительная записка

к проекту решения Тамбовского районного Совета народных депутатов

«О внесении изменений в Положение об аренде муниципального имущества Тамбовского района Тамбовской области, утвержденное решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 25 мая 2017г. №505»

1	Орган-разработчик	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Тамбовского района Тамбовской области
2	Вид и наименование проекта	Проект решения Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области «О внесении изменений в Положение об аренде муниципального имущества Тамбовского района Тамбовской области, утвержденное решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 25.05.2017 № 505»
3	Нормы федерального законодательства, из которых вытекает необходимость разработки проекта	В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса", Уставом Тамбовского района Тамбовской области
4	Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование	Решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 25.05.2017 № 505 утверждено Положение об аренде муниципального имущества Тамбовского района Тамбовской области. Разработка проекта решения Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области обусловлена необходимостью приведения нормативно правового акта в соответствие в требованиями действующего законодательства, в части дополнения перечня лиц, которых имеют право на заключение договора аренды муниципального имущества Тамбовского района физическими лицами и физическими лицами, являющимися хозяйствующими субъектами а также исполнение Предупреждения Управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства.

5	Определение целей предлагаемого правового регулирования	Приведение в соответствии с требованиями действующего законодательства Положения об аренде муниципального имущества Тамбовского района Тамбовской области
6	Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Хозяйствующие субъекты, физические лица, субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, в т.ч. образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в т.ч. - ООО «Теплоресурс»; - ООО «Агрозапчасти»; - ООО «Теплокомсервис» и иные.
7	Изменение функций органа местного самоуправления	Не изменятся
8	Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Не требуется
9	Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)	Не предусмотрено
9.1.	Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Хозяйствующие субъекты, физические лица, субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, в т.ч. образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
9.2.	Новые обязанности и (или) ответственность, изменения существующих обязанностей и (или) ответственности, вводимые предлагаемым правовым регулированием	-
9.3.	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Введение предполагаемого правового регулирования не предполагает осуществления каких-либо расходов, в том числе дополнительных расходов из местного бюджета
10	Иная информация, позволяющая оценить вероятность возникновения негативных социально-экономических последствий реализации принятых решений	Вероятность возникновения негативных социально-экономических последствий отсутствует