

Пояснительная записка
к проекту решения Тамбовского районного Совета народных депутатов
«О внесении изменений в решение Тамбовского районного Совета
народных депутатов Тамбовской области от 26.09.2012 №558
«Об утверждении перечня объектов муниципальной собственности,
предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства»

1	Орган-разработчик	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации Тамбовского района Тамбовской области
2	Вид и наименование проекта	Проект решения Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области «О внесении изменений в решение Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 26.09.2012 №558 «Об утверждении перечня объектов муниципальной собственности, предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»
3	Нормы федерального законодательства, из которых вытекает необходимость разработки проекта	Федеральный закон от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»
4	Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование	Решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 26.09.2012 утвержден Перечень объектов муниципальной собственности, предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Необходимость разработки проекта решения Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовского района Тамбовской области обусловлена Федеральным законом от 29.06.2015 №156-ФЗ, в соответствии с которым в пункт 4 статьи 18 Федерального закона от

		24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» внесены изменения в части ежегодного — до 01 ноября текущего года, дополнения таких перечней муниципальным имуществом.
5	Определение целей предлагаемого правового регулирования	Во исполнение требований действующего законодательства, муниципальное имущество, включенное в указанный перечень, может использоваться в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
6	Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в т.ч. - ООО «Теплоресурс»; - ООО «Агрозапчасти»; - ООО «Ляда-Сервис».
7	Изменение функций органа местного самоуправления	Не изменятся
8	Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Поступление арендной платы, с учетом выпадающих доходов при предоставлении льготы по арендной плате.

9	Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы)	Необходимость подачи заявлений на предоставление льготы по арендной плате
9.1.	Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования	Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
9.2.	Новые обязанности и (или) ответственность, изменения существующих обязанностей и (или) ответственности, вводимые предлагаемым правовым регулированием	Поддержка предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность на территории Тамбовского района в виде передачи в аренду муниципального имущества Тамбовского района Тамбовской области на льготных условиях
9.3.	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Введение предполагаемого правового регулирования предполагает получение доходов в виде арендной платы с учетом выпадающих доходов в сумме предоставленной льготы и не предполагает осуществления каких-либо расходов, в том числе дополнительных расходов из местного бюджета
10	Иная информация, позволяющая оценить вероятность возникновения негативных социально-экономических последствий реализации принятых решений	Вероятность возникновения негативных социально-экономических последствий отсутствует