

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОГО РАЙОНА

ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2015

г. Тамбов

№ 1901

О внесении изменений в Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании постановления администрации Тамбовского района Тамбовской области, утвержденной постановлением администрации Тамбовского района Тамбовской области от 04.04.2014 №1397

Руководствуясь п.15, ч.1, ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ч.20 ст.45 Градостроительного кодекса РФ, ст.11, гл.3 Устава Тамбовского района Тамбовской области, администрация района постановляет:

1. В абзаце 2 пункта 4 Порядка слова «при наделении полномочиями органов местного самоуправления сельсоветов» заменить на «при наличии согласия органов местного самоуправления поселений».

2. В пункте 6 Порядка слова «главе сельсовета» заменить на «главе поселения»

3. Пункт 7.1. дополнить вторым абзацем следующее содержания: «В отношении земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, подготовка проекта планировки соответствующей территории и (или) проекта межевания соответствующей территории обеспечивается указанной некоммерческой организацией.

Подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории в отношении земельного участка, предоставленного для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу, обеспечивается этим юридическим лицом».

4. В пункте 8 слова «глава Тамбовского района» заменить на «глава администрации Тамбовского района Тамбовской области» в нужном падеже.

5. Пункт 8 после слов «частью 10» дополнить словами «и частью 10.1»

6. Пункт 9 после слов «частью 10» дополнить словами «и частью 10.1».

7. В абзаце 1 пункта 9 слово «заключение» заменить на «решение».

8. Из абзаца 2 пункта 9 исключить слова «принимает решение в форме заключения о направлении документации по планировке территории для согласования с администрацией сельсоветов» заменить на «направляет документацию по планировке территории для согласования с органом местного самоуправления поселения».

9. Порядок дополнить пунктом 9.1 следующего содержания: «Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов местного значения муниципального района, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд, до его утверждения подлежит согласованию с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об изъятии земельных участков для муниципальных нужд.

Предметом согласования проекта планировки территории с указанными органом государственной власти или органом местного самоуправления являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зон планируемого размещения объектов местного значения района».

10. В пункте 10 слова «администрации сельсовета» заменить на «органов местного самоуправления поселений» в нужном падеже.

11. В пункте 10 слова «в согласовании администрации сельсовета, ее проверку на соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации» заменить на «в случае, если такие замечания не противоречат действующему законодательству».

12. Дополнить Порядок пунктом 10.1. следующего содержания: «В случае, если по истечении тридцати дней с момента поступления в органы

государственной власти или органы местного самоуправления, уполномоченные на принятие решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, проекта планировки территории, такими органами не представлены возражения относительно данного проекта планировки, он считается согласованным.

13. Дополнить Порядок пунктом 10.2 следующего содержания: «Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд, на земельных участках, принадлежащих либо предоставленных физическим или юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления, не действует в части определения границ зон планируемого размещения таких объектов в случае, если в течение трех лет со дня утверждения данного проекта планировки территории не принято решение об изъятии таких земельных участков для муниципальных нужд».

14. Пункт 11 изложить в новой редакции: «После проведения процедуры согласований, проект планировки территории подлежит утверждению главой администрации Тамбовского района Тамбовской области в порядке, предусмотренном для утверждения нормативно-правовых актов».

15. Пункт 12 изложить в новой редакции: «Документация по планировке территории, утверждаемая главой администрации Тамбовского района Тамбовской области, направляется главе поселения, применительно к территориям которого осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения».

16. Опубликовать настоящее постановление на Тамбовском областном портале в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», расположенном по адресу: <http://www.top68.ru>.

17. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Тамбовского района В.А.Скрипка.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации Тамбовского района

М.С.Филимонов