

**ТАМБОВСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 30 октября 2014г.

№ 166

г. Тамбов

О внесении изменений в Положение о составе, порядке подготовки документа территориального планирования Тамбовского района, порядке подготовки изменений и внесения их в такой документ, а также о составе, порядке подготовки планов реализации такого документа, утвержденное решением Тамбовского районного Совета народных депутатов Тамбовской области от 29 марта 2012 года №484

Рассмотрев представление главы Тамбовского района Тамбовской области о внесении изменений в Положение о составе, порядке подготовки документа территориального планирования Тамбовского района, порядке подготовки изменений и внесения их в такой документ, а также о составе, порядке подготовки планов реализации такого документа, утвержденное решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 29 марта 2012 года №484, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и учитывая решение постоянной комиссии по бюджету, экономике, налогам и муниципальной собственности Тамбовского районного Совета народных депутатов,

Тамбовский районный Совет народных депутатов **р е ш и л**:

1. Внести в Положение о составе, порядке подготовки документа территориального планирования Тамбовского района, порядке подготовки изменений и внесения их в такой документ, а также о составе, порядке подготовки планов реализации такого документа, утвержденное решением Тамбовского районного Совета народных депутатов от 29 марта 2012 года №484 (от 27.05.2014 №109, от 28.08.2014 №147), следующие изменения:

1) абзац 1 статьи 1 дополнить словами «эксплуатации зданий, сооружений»;

2) статью 2 после слов «обеспечения учета интересов граждан и их объединений» дополнить словами «Российской Федерации, субъектов Российской Федерации»;

3) в статье 3:

- в части 3 слова «документах территориального планирования Тамбовского района и поселений, входящих в его состав» заменить словами

«документах территориального планирования поселений, входящих в состав Тамбовского района»;

- в части 4 слова «таких проектов» и «их утверждения» заменить словами «такого проекта» и «его утверждения» соответственно;

- в части 5 слова «со статьями 12, 16, 21 и 25» заменить словами «со статьей 21»;

- в части 6 слова «таких документов» заменить словами «данной схемы»;

- часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Схема территориального планирования Тамбовского района, предусматривающая размещение линейных объектов местного значения, утверждаются на срок не менее чем двадцать лет. В иных случаях схема территориального планирования утверждается на срок не менее чем десять лет»;

4) статью 4 изложить в следующей редакции:

«**Статья 4.** Содержание схемы территориального планирования.

1. Схема территориального планирования содержит:

1) положение о территориальном планировании;

2) карту планируемого размещения объектов местного значения Тамбовского района Тамбовской области;

2. Положение о территориальном планировании, содержащееся в схеме территориального планирования Тамбовского района Тамбовской области, включает в себя сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения Тамбовского района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

3. На указанной в пункте 2 части 1 настоящей статьи карте соответственно отображаются планируемые для размещения объекты местного значения Тамбовского района, относящиеся к следующим областям:

а) электро- и газоснабжение поселений;

б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах Тамбовского района;

в) образование;

г) здравоохранение;

д) физическая культура и массовый спорт;

е) утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов;

ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения Тамбовского района;

4. К схеме территориального планирования Тамбовского района прилагаются материалы по ее обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

5. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования Тамбовского района в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития Тамбовского района (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения Тамбовского района на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения Тамбовского района на комплексное развитие соответствующей территории.

6. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования Тамбовского района в виде карт отображают:

1) границы поселений, входящих в состав Тамбовского района;

2) границы населенных пунктов, входящих в состав Тамбовского района;

3) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения Тамбовского района, объектов федерального значения, объектов регионального значения, в том числе:

а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации;

б) особые экономические зоны;

в) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

г) территории объектов культурного наследия;

д) зоны с особыми условиями использования территорий;

е) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

ж) иные объекты, иные территории и (или) зоны.».

5) в части 2 статьи 5 слово «(или)» исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования на сайте Тамбовского областного портала в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.top68.ru.

Председатель Тамбовского
районного Совета народных депутатов

Глава Тамбовского района

Т.А.Антюфеева

Ю.А.Лямин